

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ - ПСН

Аренда Да!
от собственника

СТАРАЯ БАСМАННАЯ, Д. 6, СТР. 3 (метро «Красные Ворота» и «Курская»)

Старая Басманная 6, стр.3

Площадь: 67,4 м²

Аренда: 330 000 р./мес.

Курский вокзал
700 м

Потенциал локации:

Население в 10 минутах пешком:

14 925 человек

Пешеходный трафик:

957 чел/час



+7 (495) 162-72-21

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ - ПСН

СТАРАЯ БАСМАННАЯ, Д. 6, СТР. 3 (метро «Красные Ворота» и «Курская»)

Аренда Да!
от собственника

ПЛОЩАДЬ: 67,4 м²

АРЕНДА: 330 000 р./мес.



Садовое кольцо



+7 (495) 162-72-21

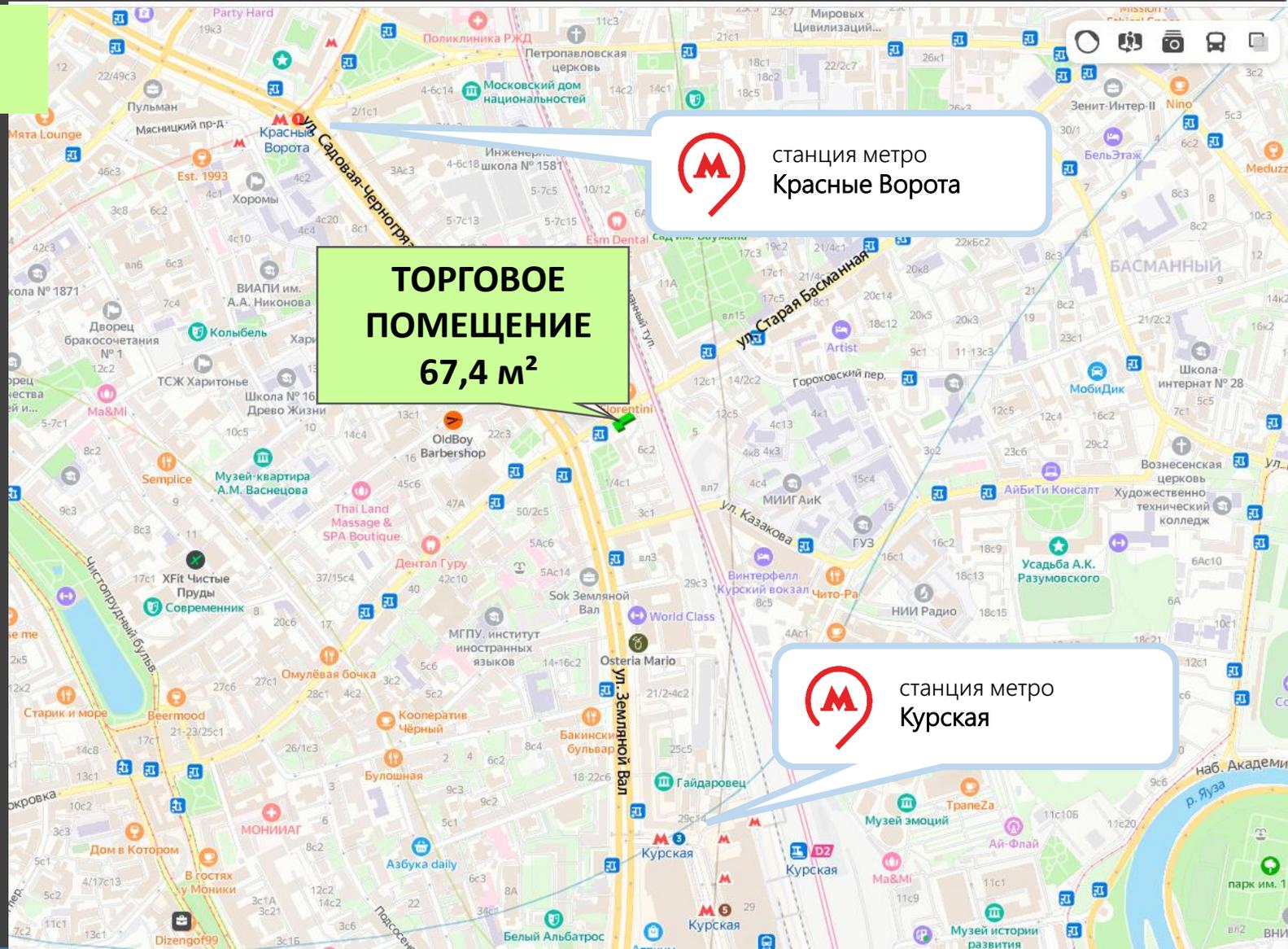
АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ - ПСН

СТАРАЯ БАСМАННАЯ, Д. 6, СТР. 3

Аренда Да!
от собственника

ЛОКАЦИЯ:

- 10 минут ходьбы от м. «Курская» и «Красные ворота».
- Население в 10 минутах пешком: 14.925 человек.
- Пешеходный трафик: 957 чел./час.
- 1-й этаж административного здания (режим работы 24/7). Отдельный вход с первой линии домов ул. Старая Басманная.
- Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик за счет близости Садового кольца. Рядом: бизнес-центры, банки, рестораны, магазины, Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики» и Московский государственный университет геодезии и картографии.



+7 (495) 162-72-21

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ - ПСН

СТАРАЯ БАСМАННАЯ, Д. 6, СТР. 3

Аренда Да!
от собственника

РЕКЛАМНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ:

- Входная группа с выходом на 1-ю линию Старой Басманной улицы.
- 2 больших витринных окна.
- Место под крупную заметную вывеску по фасаду помещения.
- Объект и вывеска хорошо видны со стороны проезжей части Садового кольца.



+7 (495) 162-72-21

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ - ПСН

СТАРАЯ БАСМАННАЯ, Д. 6, СТР. 3

Аренда Да!
от собственника

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- 1-й этаж административного здания.
- Возможность работы 24/7.
- 2 отдельных входа – с первой линии улицы Старая Басманная и со двора.
- Большой торговый зал с открытой планировкой.
- Возможность получения алкогольной или медицинской лицензии.
- Электрическая мощность: 60 кВт.



+7 (495) 162-72-21

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ - ПСН

СТАРАЯ БАСМАННАЯ, Д. 6, СТР. 3

Аренда Да!
от собственника

ПОМЕЩЕНИЕ:

- Высокие потолки, 3 метра.
- 1 вход с улицы.
- 1 вход со двора (служебный, зона погрузки/разгрузки).
- Помещение правильной прямоугольной формы подойдет для любого вида деятельности арендатора.
- Электрическая мощность: 60 кВт.



+7 (495) 162-72-21

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ - ПСН

СТАРАЯ БАСМАННАЯ, Д. 6, СТР. 3

Аренда Да!
от собственника

ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 162-72-21

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ - ПСН

СТАРАЯ БАСМАННАЯ, Д. 6, СТР. 3

Аренда Да!
от собственника

ПОМЕЩЕНИЕ:



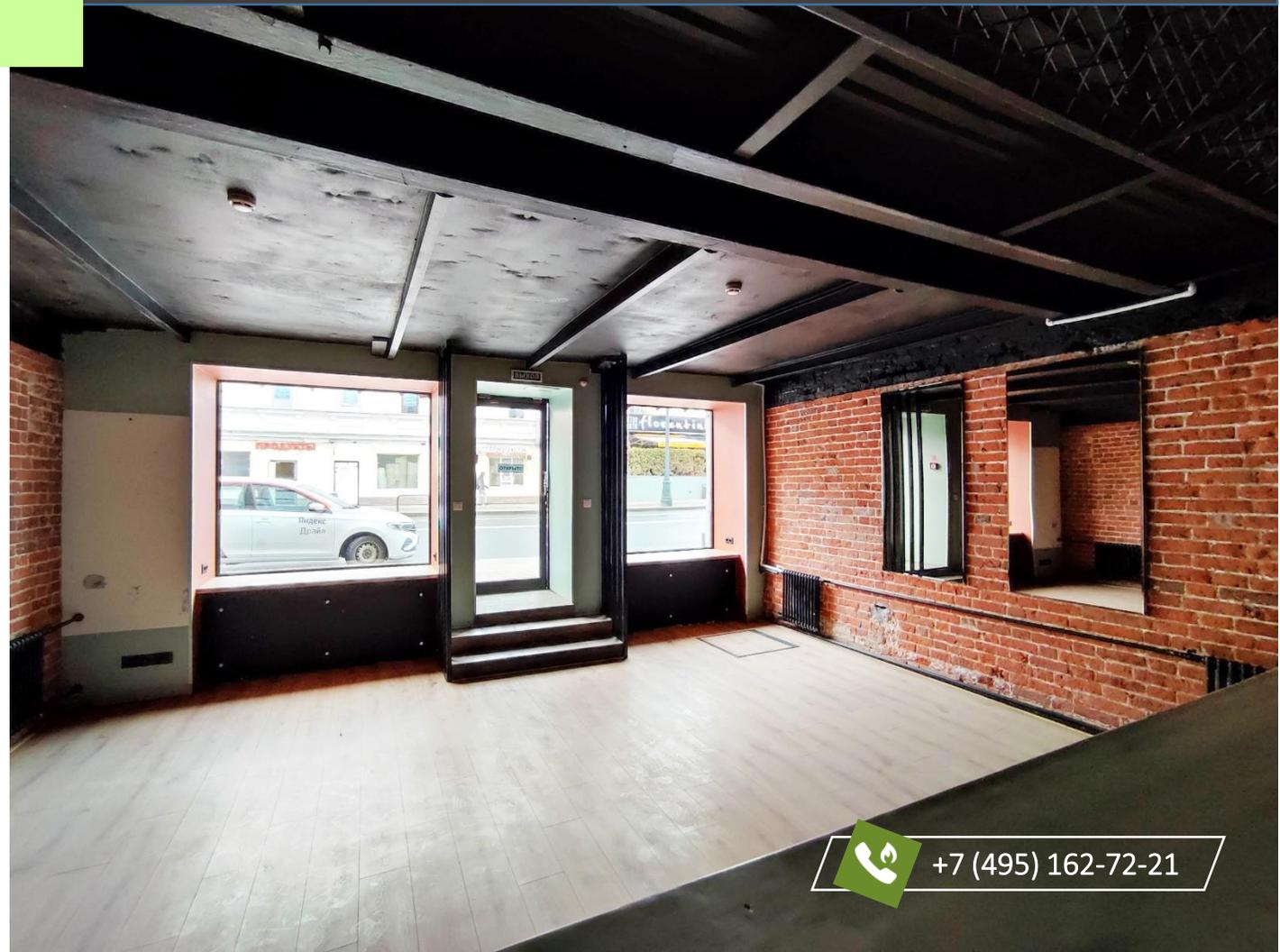
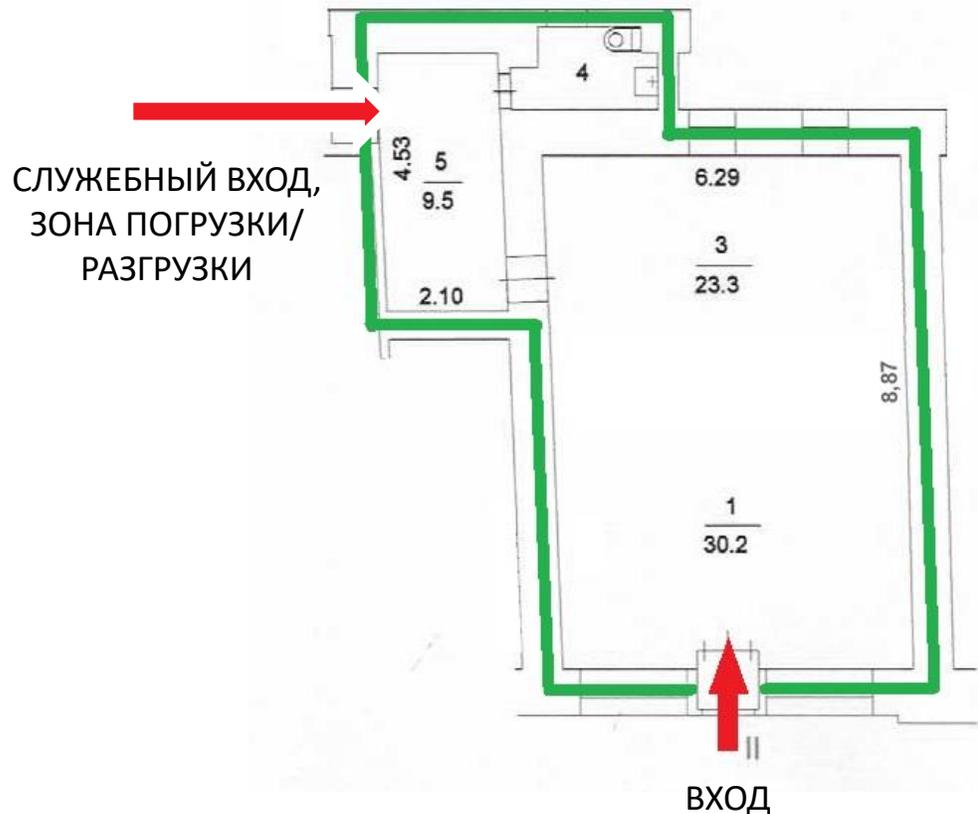
+7 (495) 162-72-21

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ - ПСН

СТАРАЯ БАСМАННАЯ, Д. 6, СТР. 3

Аренда Да!
от собственника

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ



+7 (495) 162-72-21

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ - ПСН

СТАРАЯ БАСМАННАЯ, Д. 6, СТР. 3

Аренда Да!
от собственника

СОБСТВЕННИК, БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!

Управляющие Кирилл, Олег

+7 (495) 162-72-21



+7 (495) 162-72-21